



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI LUPENI



HOTĂRÂREA nr. 204/ 2025

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 187/ 2025 privind actualizarea documentației tehnico-economice Proiect Tehnic de execuție și a Indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Eficientizare energetică în clădiri rezidențiale, Blocul A1, B-dul Păcii, Municipiul Lupeni”

hotărârea a fost aprobată prin vot liber exprimat cu unanimitate de voturi (17 voturi “PENTRU”)

Consiliul Local al Municipiului Lupeni;

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 208/ 2025 precum și Referatul de aprobare nr. 34.777/ 6 noiembrie 2025 a domnului Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni prin care propune modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 187/ 2025 privind actualizarea documentației tehnico-economice Proiect Tehnic de execuție și a Indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului „Eficientizare energetică în clădiri rezidențiale, Blocul A1, B-dul Păcii, Municipiul Lupeni”;

Văzând Raportul nr. 34.799/ 6 noiembrie 2025 prezentat de Direcția Generală Dezvoltare Locală, Servicii Publice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Lupeni;

Luând în considerare avizul Comisiei nr. 1 pentru Activități Economico – financiare, Agricultură, al Comisiei nr. 2 pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Protecția Mediului și Turism, al Comisiei nr. 3 pentru Învățământ, sănătate, familie, activități social-culturale, culte și al Comisiei nr. 4 Comisia juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, protecție copii;

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 19/ 22.01 2025 privind aprobarea documentației tehnico – economice Proiect Tehnic de execuție și a Indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Eficientizare energetică în clădiri rezidențiale, Blocul A1, B-dul Păcii, Municipiul Lupeni”;

- Hotărârea Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 187/ 2025 privind actualizarea documentației tehnico – economice Proiect Tehnic de execuție și a Indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Eficientizare energetică în clădiri rezidențiale, Blocul A1, B-dul Păcii, Municipiul Lupeni”;

- adresa ADR Vest nr. 2025NOF017343/ 20.10.2025 de solicitare clarificări în cadrul etapei de contractare pentru proiectul cod SMIS 338872, cu titlul “Eficientizare energetică în clădiri rezidențiale, Blocul A1, B-dul Păcii, Municipiul Lupeni”;

- prevederile HG nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadrul al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- prevederile Ghidului solicitantului de finanțare Eficiență energetică – clădiri rezidențiale întocmit de Agenția pentru dezvoltare Regională Vest privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene prin Programul Regional Vest 2021-2027, Prioritatea 3 – Regiune cu orașe prietenoase cu mediul, Obiectivul specific 2.1 – Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, Intervenția Regională 3.1A -eficiență energetică în clădiri rezidențiale, Cod Apel de Proiecte MYSMIS – PRV/ 233/ PRV_P3/ OP2/ RSO2.1/ PRV_A21-ITI Valea Jiului;

- prevederile Legii nr. 141/ 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare prin care, potrivit art. 42 modifică prevederile art. 291 din Codul fiscal referitoare la cota standard de TVA, respectiv creșterea de la 19% la 21%, fapt care conduce la creșterea indicatorilor tehnico-economici;

În baza prevederilor art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 5 alin. (1), lit. ”b” și art. 9 din Hotărârea Guvernului nr. 907 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „d” și art. 139 din Ordonanța de urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. I – Se aprobă modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 187/ 2025 privind actualizarea documentației tehnico-economice Proiect Tehnic de execuție pentru obiectivul „Eficientizare energetică în clădiri rezidențiale, Blocul A1, B-dul Păcii, Municipiul Lupeni”, în sensul înlocuirii Anexei nr. 2 cu Anexa la prezenta hotărâre.

Art. II – Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 187/ 3 octombrie 2025 rămân neschimbate.

Art. III – Hotărârea poate fi atacată conform prevederilor Legii nr. 554/ 2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. IV – Hotărârea se va comunica Instituției Prefectului – Județul Hunedoara, Primarului Municipiului Lupeni, Direcției Tehnice, Direcției Dezvoltare Locală, Servicii Publice, Serviciului Achiziții, Investiții, Lucrări, Patrimoniu și se aduce la cunoștință publică.

Lupeni,

6 noiembrie 2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ing. MARCEL - DANIEL RAD

CONTRASEMNEAZĂ – SECRETAR GENERAL
Jr. MARIUS CLAUDIU BĂLOI